

所沢市

不動産市場レポート 2025年版

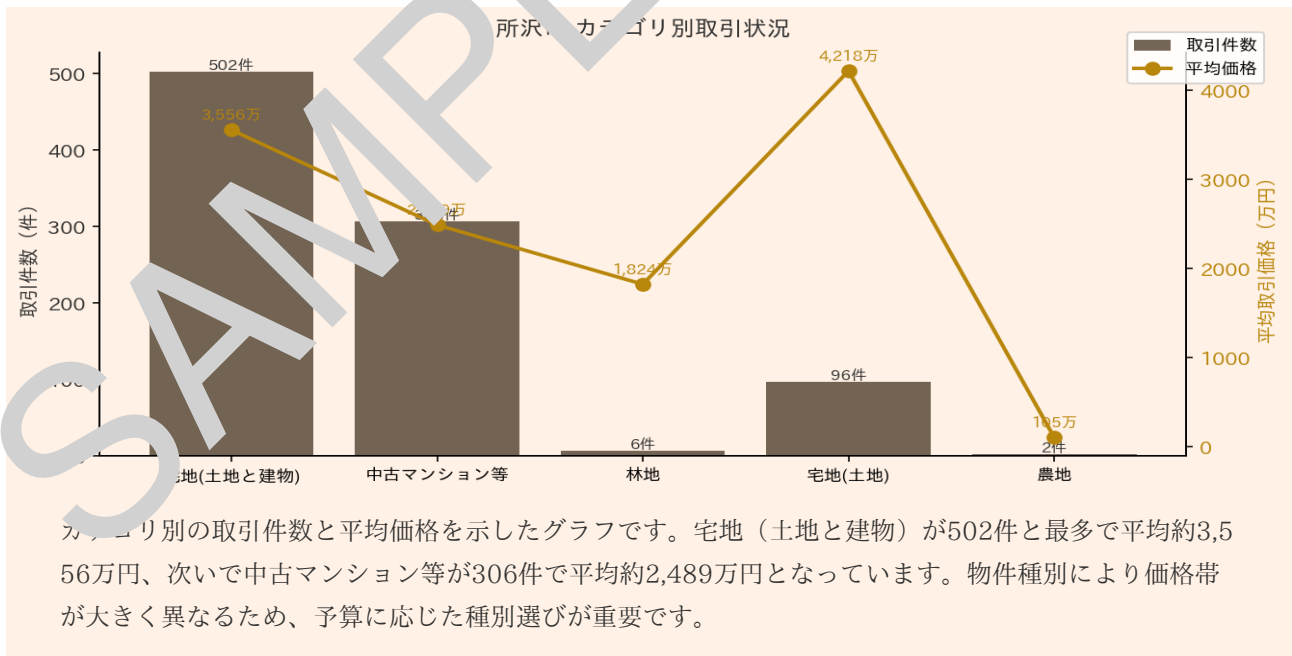
912件	3,248万円	5種別
取引件数	全カテゴリ平均価格	取引カテゴリ数

国土交通省 不動産情報ライブラリの実取引データを基に、市場動向・価格相場・投資判断に資する情報を専門家視点でまとめたレポートです。

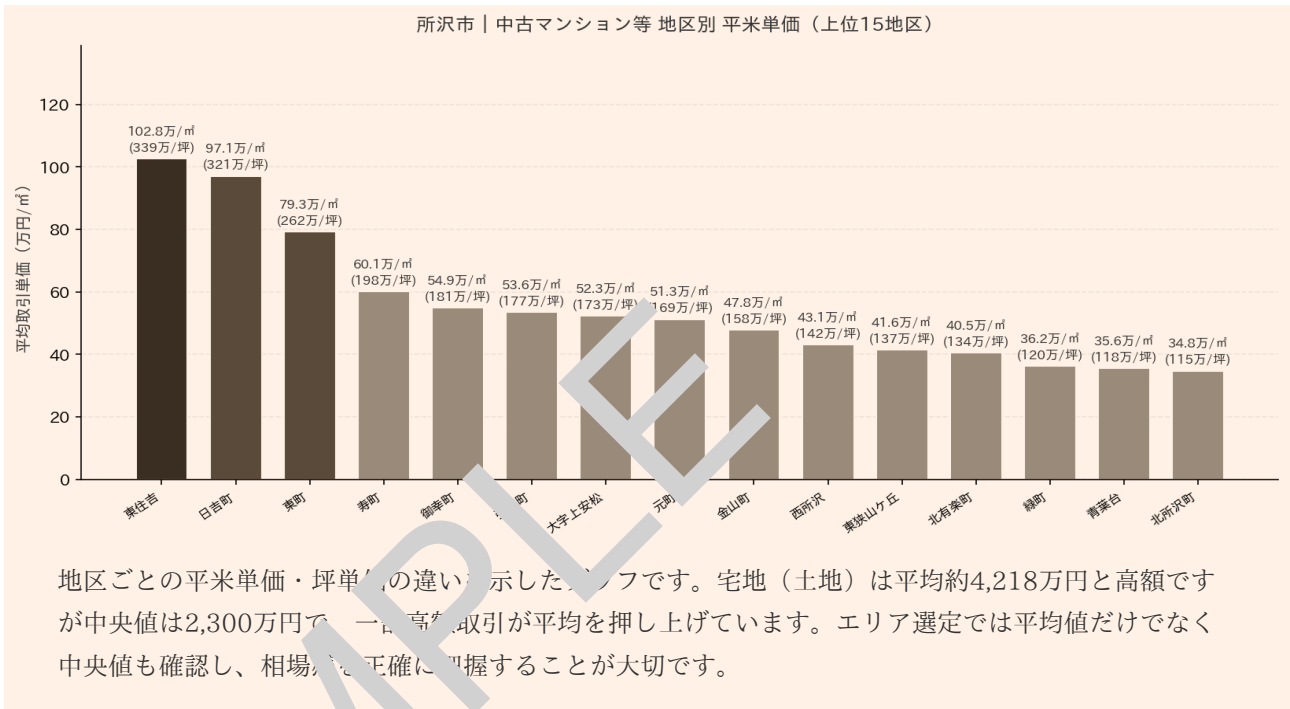
カテゴリ別取引サマリー

種別	件数	平均価格	中央値	最低価格	最高価格
宅地(土地と建物)	502件	3,555万円	3,100万円	83万円	45,000万円
中古マンション等	306件	2,489万円	2,300万円	150万円	8,000万円
林地	6件	1,823万円	1,800万円	83万円	5,600万円
宅地(土地)	96件	4,218万円	2,300万円	10万円	60,000万円
農地	2件	105万円	110万円	100万円	110万円

カテゴリ別取引件数・平均価格



地区別 平米単価・坪単価



価格分布 (最多取引カテゴリ)

