

富士見市

不動産市場レポート 2025年版

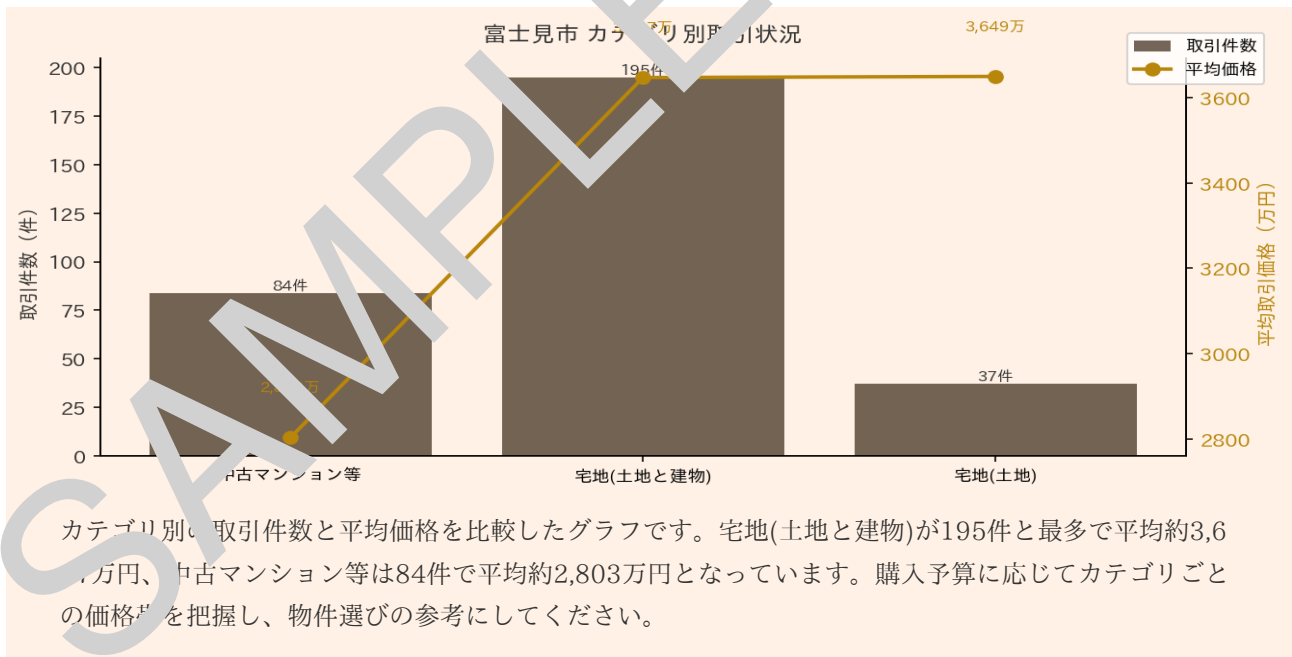
316件	3,422万円	3種別
取引件数	全カテゴリ平均価格	取引カテゴリ数

国土交通省 不動産情報ライブラリの実取引データを基に、市場動向・価格相場・投資判断に資する情報を専門家視点でまとめたレポートです。

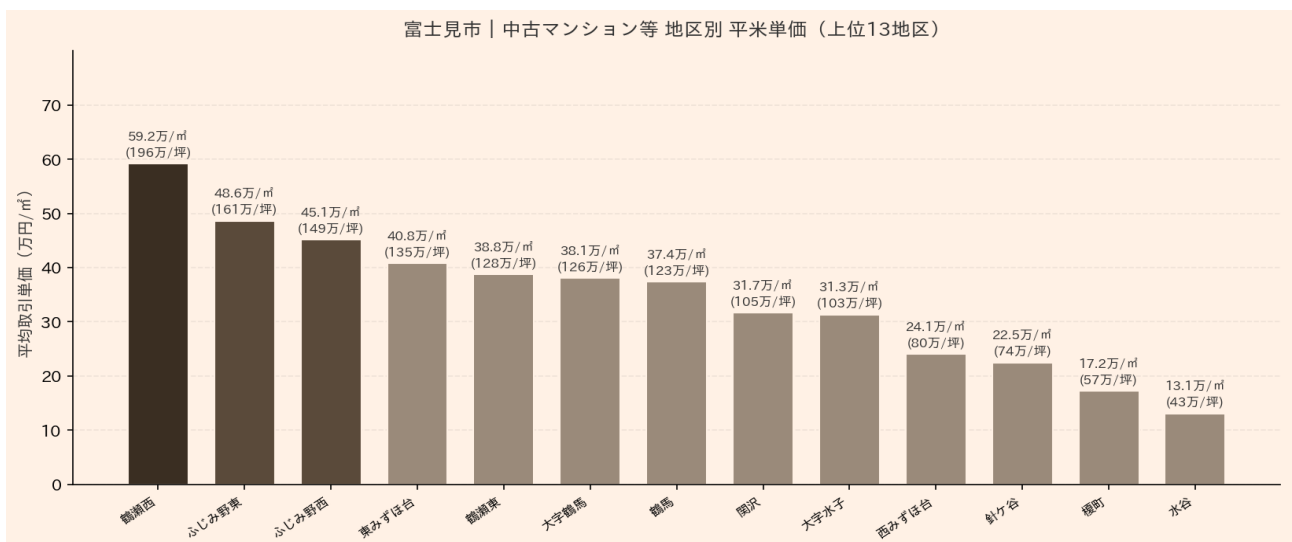
カテゴリ別取引サマリー

種別	件数	平均価格	中央値	最低価格	最高価格
中古マンション等	84件	2,803万円	3,200万円	280万円	5,400万円
宅地(土地と建物)	195件	3,646万円	3,700万円	150万円	23,000万円
宅地(土地)	37件	3,649万円	2,800万円	10万円	18,000万円

カテゴリ別取引件数・平均価格

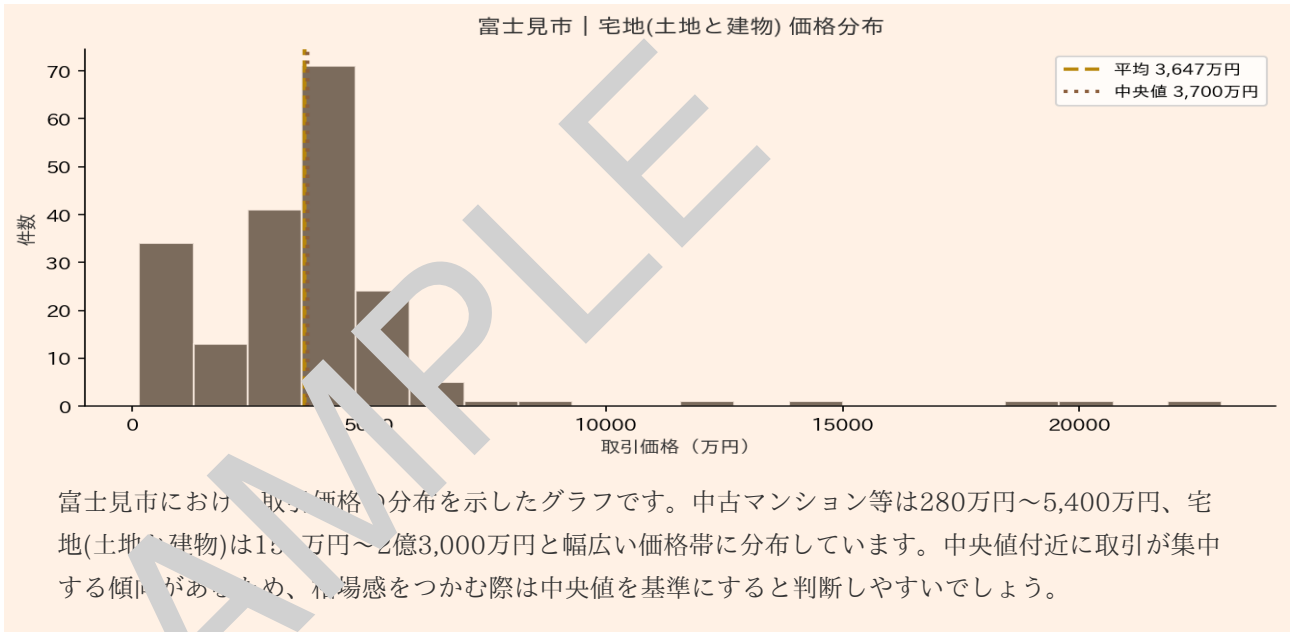


地区別 平米単価・坪単価



地区ごとの平米単価・坪単価の違いを示したグラフです。宅地(土地)の平均価格は約3,649万円ですが中央値は2,800万円と開きがあり、一部高額取引が平均を押し上げています。エリアによる単価差が大きいため、希望地区の相場を個別に確認することが重要です。

価格分布（最多取引カテゴリ）



四半期別取引件数推移

