

葛飾区

不動産市場レポート 2025年版

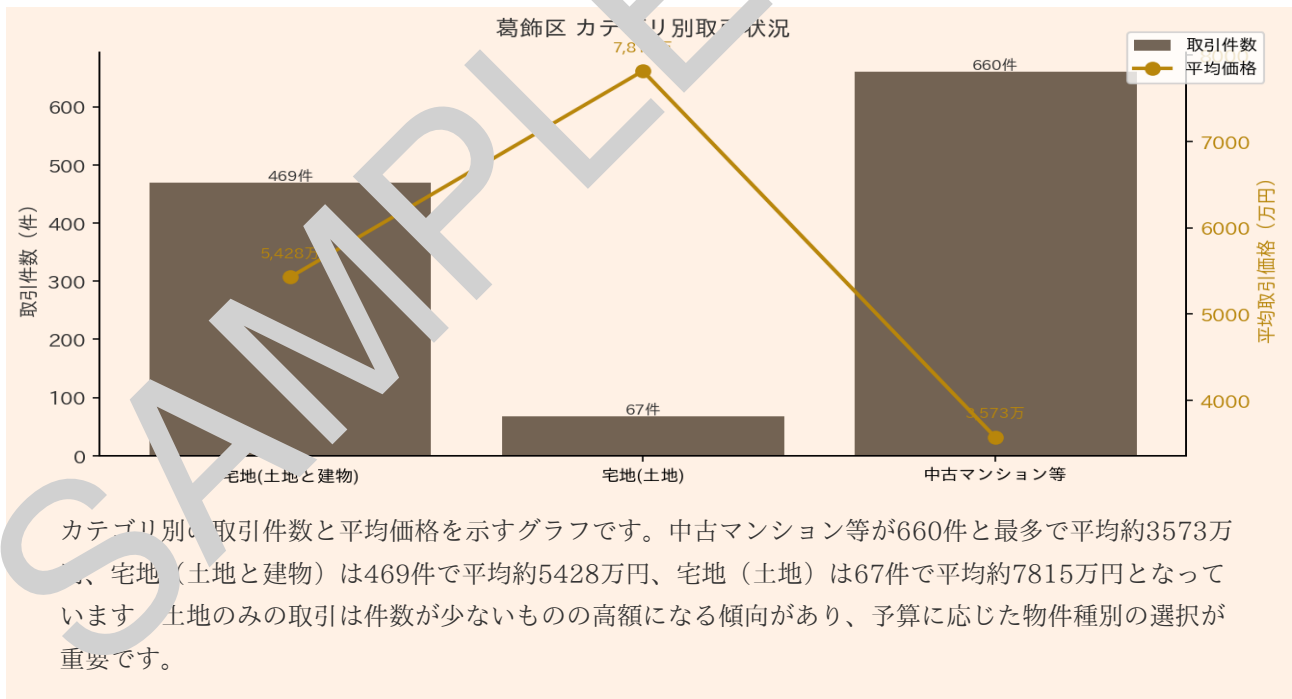
1,196件	4,537万円	3種別
取引件数	全カテゴリ平均価格	取引カテゴリ数

国土交通省 不動産情報ライブラリの実取引データを基に、市場動向・価格相場・投資判断に資する情報を専門家視点でまとめたレポートです。

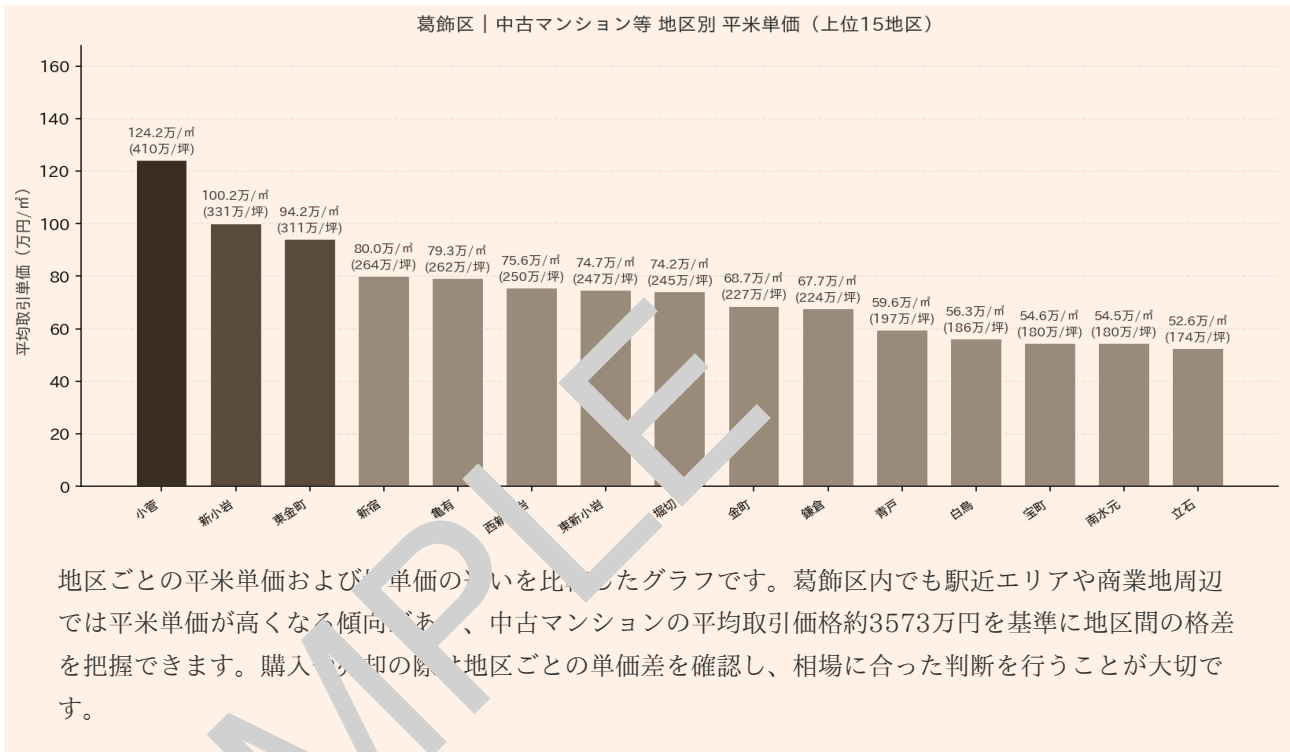
カテゴリ別取引サマリー

種別	件数	平均価格	中央値	最低価格	最高価格
宅地(土地と建物)	469件	5,428万円	4,500万円	250万円	99,000万円
宅地(土地)	67件	7,814万円	4,300万円	1,000万円	43,000万円
中古マンション等	660件	3,572万円	3,200万円	400万円	11,000万円

カテゴリ別取引件数・平均価格



地区別 平米単価・坪単価



価格分布 (最多取引カテゴリ)

