

小田原市

不動産市場レポート 2025年版

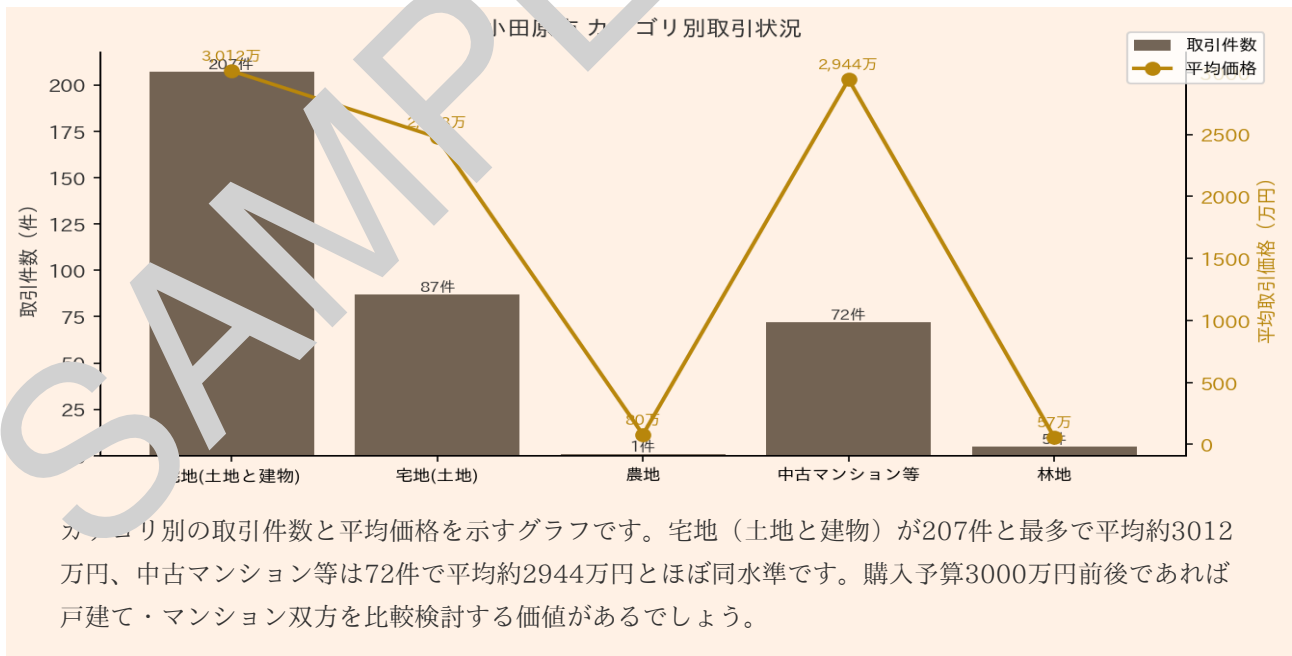
| | | |
|------|-----------|---------|
| 372件 | 2,826万円 | 5種別 |
| 取引件数 | 全カテゴリ平均価格 | 取引カテゴリ数 |

国土交通省 不動産情報ライブラリの実取引データを基に、市場動向・価格相場・投資判断に資する情報を専門家視点でまとめたレポートです。

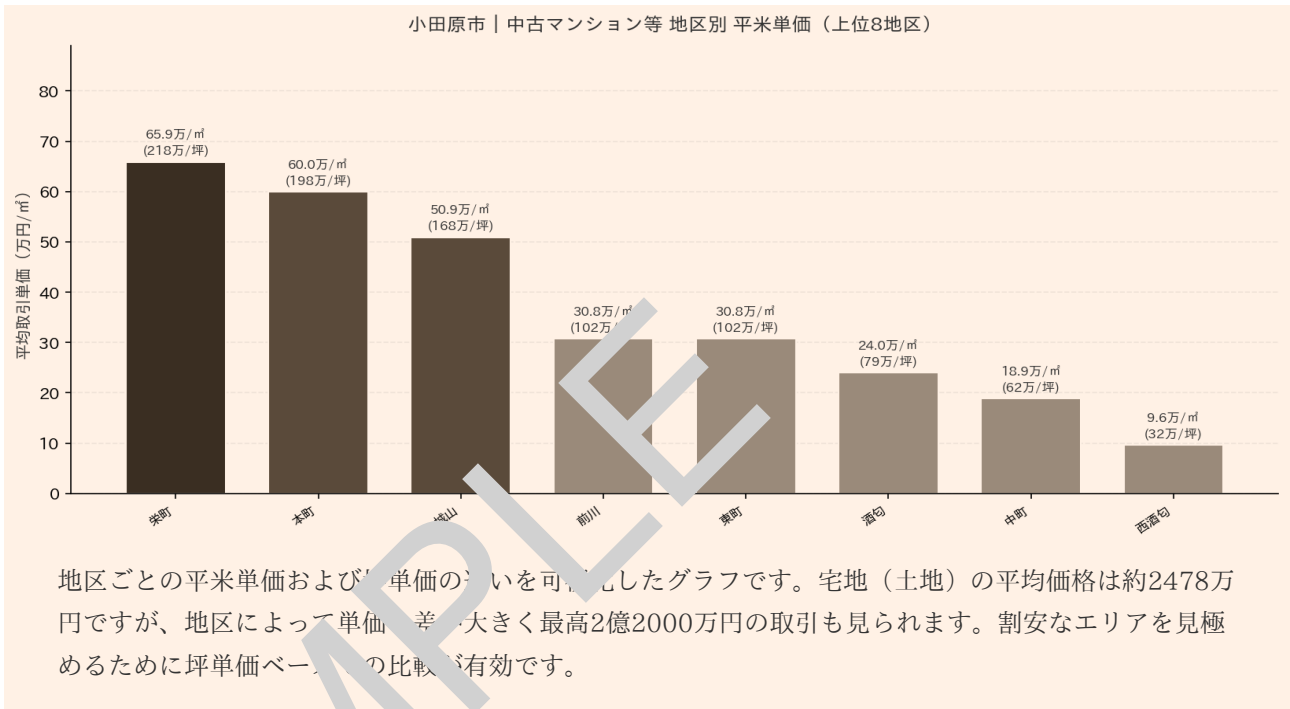
カテゴリ別取引サマリー

| 種別 | 件数 | 平均価格 | 中央値 | 最低価格 | 最高価格 |
|-----------|------|---------|---------|-------|----------|
| 宅地(土地と建物) | 207件 | 3,012万円 | 2,700万円 | 380万円 | 15,000万円 |
| 宅地(土地) | 87件 | 2,477万円 | 1,700万円 | 30万円 | 22,000万円 |
| 農地 | 1件 | 80万円 | 80万円 | 80万円 | 80万円 |
| 中古マンション等 | 72件 | 2,943万円 | 2,300万円 | 200万円 | 12,000万円 |
| 林地 | 5件 | 57万円 | 27万円 | 10万円 | 150万円 |

カテゴリ別取引件数・平均価格



地区別 平米単価・坪単価



価格分布 (最多取引カテゴリ)

